

Historiquement, les taux sont au plus bas partout en France !

C'est historique ! Nous n'avons jamais connu des taux de crédit aussi bas que ceux affichés ce mois-ci. Partout en France, il est possible d'emprunter à 0,80% sur 15 ans et 1% sur 20 ans.

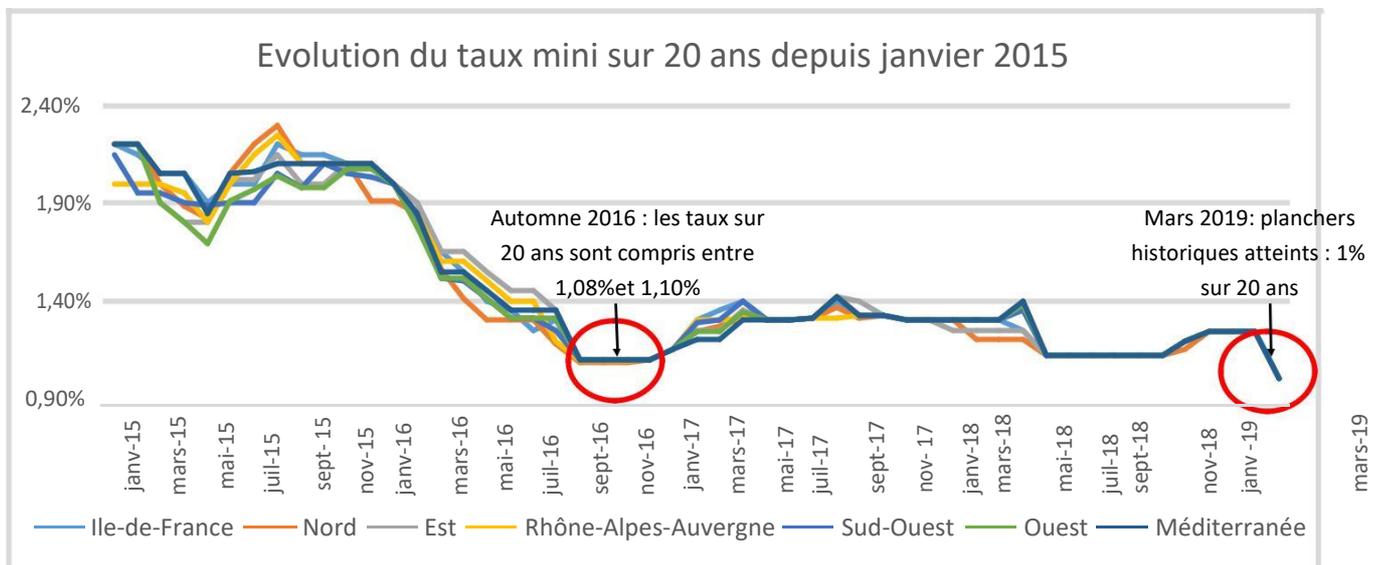
Les fameux planchers de l'automne 2016 font pâle figure face aux taux de crédit de ce mois-ci. Les banques, nationales et régionales, sont très conquérantes et sont donc offensives. Pas moins de 16 d'entre elles nous ont transmis des barèmes qui présentent des baisses allant jusqu'à 25 centimes. L'occasion d'emprunter très peu cher ou de re-négocier son crédit immobilier !



L'analyse de notre expert !

» Après presque 3 mois d'activité, nous sommes à un moment crucial car les banques savent que le premier semestre est le plus stratégique. Aussi, elles sont très attentives au suivi de leurs objectifs : qu'il s'agisse d'objectifs de crédit immobilier ou de conquête de nouveaux clients « bancarisés ». Mais quel que soit l'enjeu, leur seul levier est le taux. Elles actionnent donc une nouvelle baisse de taux, portées par le coût de l'argent, toujours très bas. Cependant, tous les emprunteurs ne bénéficient pas des mêmes conditions, car en parallèle, chacune consent de meilleures conditions à des typologies de profils de plus en plus nuancées. »

L'essentiel des évolutions !



Sur 42 taux mini (7 régions, 6 durées)

- ☞ **Un seul taux est en hausse** : il s'agit du taux mini sur 30 ans en région Rhône Alpes Auvergne ;
- ☞ **Trente-six taux sont en baisse** : ces baisses sont importantes, comprises entre 10 et 25 centimes avec une majorité d'entre elles qui sont de 24 ou 25 centimes ;
- ☞ **Cinq taux qui stagnent.**

Sur 42 taux moyens (7 régions, 6 durées)

- ☞ **Tous les taux moyens sont en baisse** : les baisses sont comprises entre 5 et 25 centimes. Ce sont les taux moyens sur 30 ans qui présentent les baisses les plus importantes (entre 15 et 25 centimes).

Crédit immobilier en région

Evolution des taux - 15 mars 2019

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.92%	0.80%	0.20%
10	2.12%	1.05%	0.55%
15	2.35%	1.30%	0.80%
20	2.68%	1.55%	1.00%
25	3.04%	1.80%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.88%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.92%	0.85%	0.20%
10	2.12%	1.05%	0.55%
15	2.35%	1.30%	0.80%
20	2.68%	1.50%	1.00%
25	3.04%	1.80%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.75%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.92%	0.80%	0.20%
10	2.12%	1.05%	0.55%
15	2.35%	1.30%	0.80%
20	2.68%	1.50%	1.00%
25	3.04%	1.75%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.88%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019

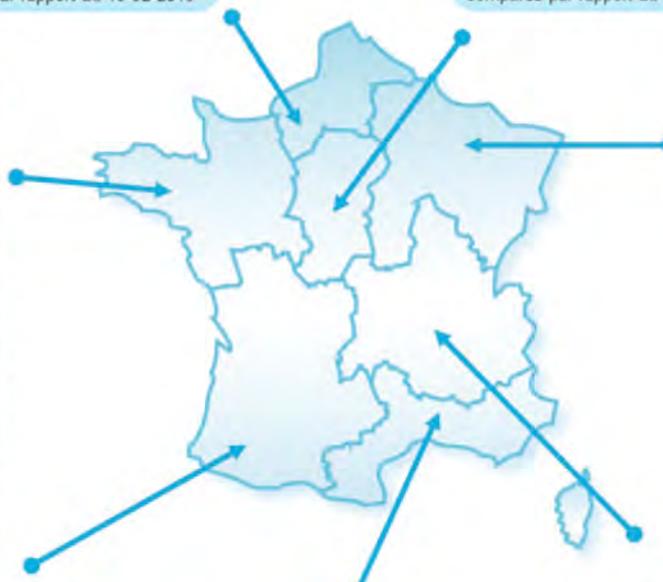
► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.92%	0.80%	0.20%
10	2.12%	1.05%	0.55%
15	2.35%	1.30%	0.80%
20	2.68%	1.50%	1.00%
25	3.04%	1.75%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.88%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019



► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.92%	0.80%	0.20%
10	2.12%	1.05%	0.55%
15	2.35%	1.30%	0.80%
20	2.68%	1.55%	1.00%
25	3.04%	1.80%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.88%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.98%	0.85%	0.20%
10	2.12%	1.05%	0.55%
15	2.35%	1.30%	0.80%
20	2.68%	1.55%	1.00%
25	3.04%	1.85%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.88%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO empruntis!
Agitateur de projets

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	1.92%	0.80%	0.20%
10	2.12%	1.00%	0.55%
15	2.35%	1.25%	0.80%
20	2.68%	1.50%	1.00%
25	3.04%	1.70%	1.25%
30	2.90%	2.50%	1.76%

EN SAVOIR +

Mis à jour le 15-03-2019, taux comparés par rapport au 15-02-2019