

Baromètres régionaux : les taux région par région

RÉGION NORD

Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.61 - 4.90	4.70	↗
10	4.45 - 4.95	4.70	↗
15	4.60 - 5.05	4.80	↗
20	4.70 - 5.10	4.85	↗
25	4.76 - 5.30	5.00	↗
30	4.90 - 5.85	5.50	↗

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007

RÉGION ILE DE FRANCE

Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.20 - 4.88	4.55	↗
10	4.30 - 4.89	4.60	↗
15	4.40 - 4.95	4.65	↗
20	4.45 - 5.05	4.75	↗
25	4.56 - 5.11	4.80	↗
30	4.75 - 5.52	5.05	→

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007

RÉGION EST

Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.55 - 4.99	4.70	↗
10	4.60 - 4.99	4.75	↗
15	4.65 - 5.04	4.80	↗
20	4.70 - 5.11	4.85	↗
25	4.76 - 5.21	4.95	↗
30	4.82 - 5.67	5.00	↗

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007

RÉGION OUEST

Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.34 - 4.95	4.70	↗
10	4.34 - 4.95	4.75	↗
15	4.44 - 4.95	4.75	↗
20	4.54 - 5.05	4.85	↗
25	4.65 - 5.15	4.90	↗
30	4.97 - 5.55	5.40	↗

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007

RÉGION SUD OUEST

Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.35 - 5.05	4.70	↗
10	4.40 - 5.05	4.70	↗
15	4.40 - 5.10	4.75	↗
20	4.45 - 5.20	4.80	↗
25	4.65 - 5.20	4.90	↗
30	4.80 - 5.75	5.30	↗

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007

RÉGION MÉDITERRANÉE

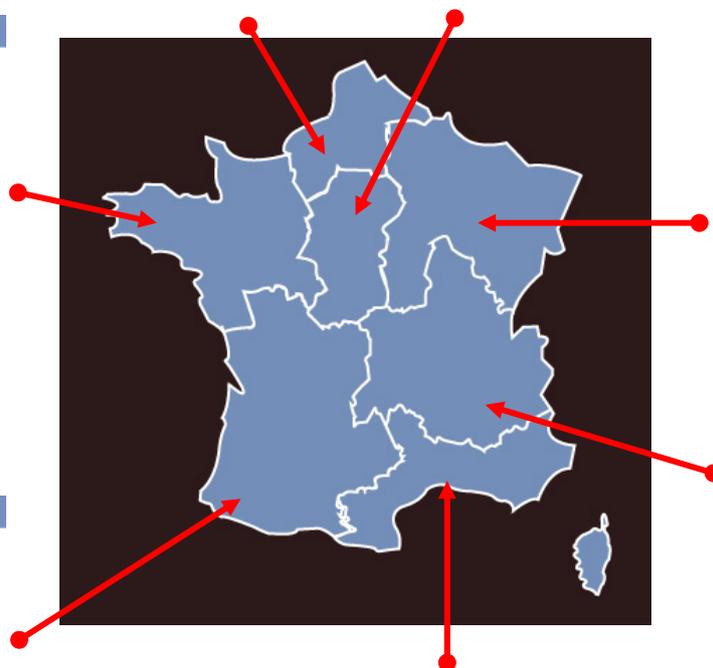
Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.45 - 4.84	4.70	↗
10	4.41 - 4.84	4.70	↗
15	4.50 - 4.87	4.75	↗
20	4.55 - 4.93	4.80	↗
25	4.65 - 5.06	4.85	↗
30	4.80 - 5.47	5.30	↗

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007

RÉGION RHÔNE-ALPES

Durée (Ans)	Taux fixes* (Min%-Max%)	Taux du marché	Evolut°**
7	4.15 - 5.00	4.70	→
10	4.25 - 5.00	4.70	↗
15	4.35 - 5.05	4.75	→
20	4.45 - 5.10	4.80	→
25	4.50 - 5.20	4.90	↗
30	4.75 - 5.60	5.00	→

* Taux hors assurance selon votre profil et votre projet, mis à jour le 20-08-2007
 ** Evolution par rapport aux taux du marché observés le 11-07-2007



Faits marquants :

- Augmentation des taux sur toutes les durées pour toutes les régions à l'exception du Rhône-Alpes avec des niveaux de taux qui restent stables.
- Augmentation moyenne de 0.15%/0.20%.
- Régions ayant subi les plus fortes variations : le Nord et la Méditerranée avec des augmentations de 0.30%.
- Des écarts de taux qui se resserrent entre les différentes régions. Une exception cependant, les durées très longues (30 ans) qui enregistrent des écarts allant jusqu'à 0.50% entre le Nord et la région Rhône-Alpes.

Taux du marché :

- Régions les plus chères : Nord et Est.
- Région la plus avantageuse : Ile-de-France.
- Ecart constaté entre les régions Nord et Est (+ chère) et Ile-de-France (- chère) : 0.15% sur 15 ans et 0.10% sur 20 ans.

Taux minima :

- Minima : taux le plus bas constaté sur 15 ans : 4.35% dans le Rhône-Alpes.
- Minima : taux le plus bas constaté sur 20 ans : 4.45% dans le Sud Ouest, l'Ile-de-France et le Rhône-Alpes.

Impact sur le crédit :

	Montant emprunté	Durée	Taux moyen (marché) Est et Nord	Taux moyen IDF
	150 000	15	4.80%	4,65%
Mensualité			1 170	1 159
Coût du crédit			60 712	58 624
Différence mensualité			11	
Différence coût du crédit			2 088	
			Est et Nord	IDF
	150 000	20	4.85%	4,75%
Mensualité			977	969
Coût du crédit			84 611	82 640
Différence mensualité			8	
Différence coût du crédit			1 971	
			Nord	RA
	150 000	30	5.50%	5.00%
Mensualité			851	805
Coût du crédit			156 606	139 883
Différence mensualité			46	
Différence coût du crédit			16 723	

Geoffroy Bragadir
Fondateur

Email : geoffroy.bragadir@empruntis.com
Tél. : 01 55 80 58 58

Maël Resch

Responsable des relations Presse
Email : mael.resch@empruntis.com
Tél. : 01 55 80 58 66