

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.80%	2.20%
10	↘	4.05%	3.05%	2.55%
15	→	4.10%	3.35%	2.80%
20	→	4.40%	3.65%	3.10%
25	↘	4.70%	4.00%	3.40%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.80%	2.30%
10	↘	4.05%	3.00%	2.55%
15	↘	4.10%	3.20%	2.80%
20	↘	4.40%	3.50%	3.10%
25	→	4.50%	3.85%	3.45%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

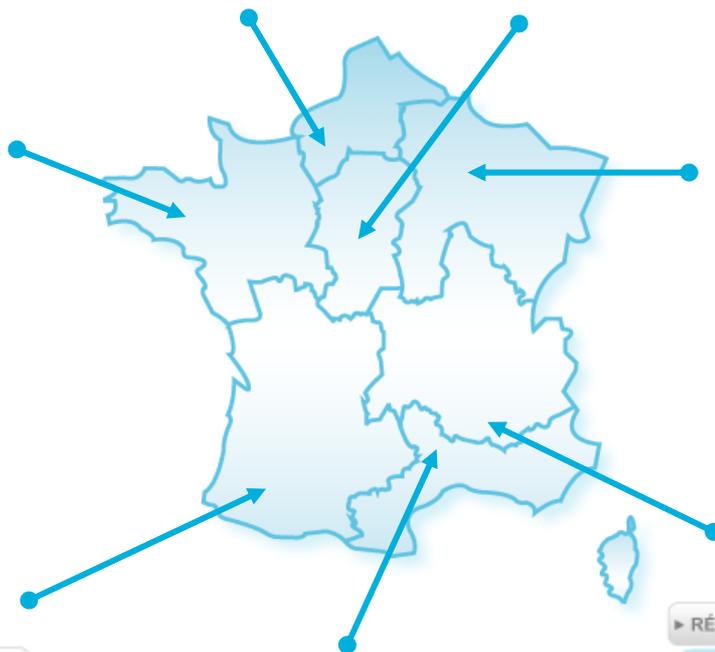
Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.65%	2.08%
10	→	4.05%	2.90%	2.28%
15	↘	4.10%	3.20%	2.65%
20	↘	4.40%	3.50%	2.97%
25	→	4.50%	3.90%	3.12%
30	↗	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013



► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.80%	2.15%
10	↘	4.05%	2.95%	2.41%
15	↘	4.10%	3.20%	2.75%
20	→	4.40%	3.55%	3.00%
25	→	4.50%	3.90%	3.40%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013

► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.85%	2.20%
10	→	4.05%	2.95%	2.51%
15	↘	4.10%	3.15%	2.70%
20	↘	4.40%	3.45%	3.00%
25	→	4.50%	3.80%	3.30%
30	→	5.15%	4.40%	3.75%

Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.90%	1.97%
10	→	4.05%	3.00%	2.39%
15	→	4.10%	3.25%	2.30%
20	→	4.40%	3.55%	2.95%
25	↘	4.50%	3.80%	3.24%
30	→	5.15%	4.60%	3.40%

Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.65%	2.15%
10	↘	4.05%	2.90%	2.45%
15	↘	4.10%	3.20%	2.80%
20	↘	4.40%	3.60%	3.10%
25	→	4.50%	4.00%	3.45%
30	→	5.15%	4.65%	3.95%

Mis à jour le 16-12-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-11-2013

► FAITS MARQUANTS ►►

La baisse amorcée début décembre se confirme

- **Sur 15 ans**, taux moyen : **3,15%**. en baisse de 0,10% par rapport au mois dernier.
- **Sur 20 ans**, taux moyen : **3,50%** versus **3,55%** en novembre.

► TAUX DU MARCHÉ ►►

- **Sur 15 ans**, le **Sud-Ouest** affiche toujours **3,15% en taux moyen** pour une région **Nord à 3,35% (stable par rapport au mois dernier)**. **Les autres régions sont globalement toutes en baisse à 3,20%, 3,25%** stable pour la Méditerranée, pour des **3,25% et 3,30% en novembre**.
- **Sur 20 ans**, des taux compris entre **3,45%** dans le **Sud-ouest** et **3,65%** dans le **Nord**.

« **La baisse des taux des crédits immobilier s'est confirmée dans la première quinzaine de décembre** » Note Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com. « *Cependant les disparités régionales sont notables et s'expliquent par le fait qu'il ne s'agit pas encore d'un mouvement généralisé des banques. Il faudra donc attendre la rentrée de janvier et avec elle les nouvelles grilles bancaires qui tiendront certainement mieux compte des nouveaux objectifs annuels 2014* » Conclut-elle.

► TAUX MINIMA ►►

Ils sont globalement en baisse.