

EMPRUNTIS.COM et EMPRUNTIS L'AGENCE sont des marques du groupe COVEA (MAAF / MMA / GMF)

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	2.80%	2.05%	1.55%
10	→	3.15%	2.25%	1.65%
15	↘	3.30%	2.45%	2.00%
20	↘	3.55%	2.70%	2.29%
25	↘	3.96%	3.15%	2.59%
30	→	4.15%	3.55%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014

► RÉGION ÎLE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	2.80%	2.00%	1.54%
10	→	2.85%	2.10%	1.65%
15	↘	3.00%	2.35%	2.00%
20	↘	3.25%	2.65%	2.30%
25	↘	3.70%	3.05%	2.65%
30	→	4.80%	3.65%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	2.80%	1.90%	1.54%
10	→	2.85%	2.10%	1.65%
15	→	3.00%	2.40%	2.00%
20	↘	3.25%	2.60%	2.29%
25	↘	3.70%	3.00%	2.65%
30	↘	4.15%	3.55%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	2.80%	2.00%	1.55%
10	↘	2.85%	2.20%	1.65%
15	↘	3.00%	2.40%	2.00%
20	↘	3.25%	2.70%	2.30%
25	↘	3.70%	3.10%	2.65%
30	→	4.15%	3.55%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014

► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	2.80%	1.95%	1.40%
10	→	2.85%	2.10%	1.65%
15	→	3.00%	2.40%	1.95%
20	↘	3.25%	2.65%	2.25%
25	↘	3.70%	3.00%	2.60%
30	→	4.15%	3.55%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

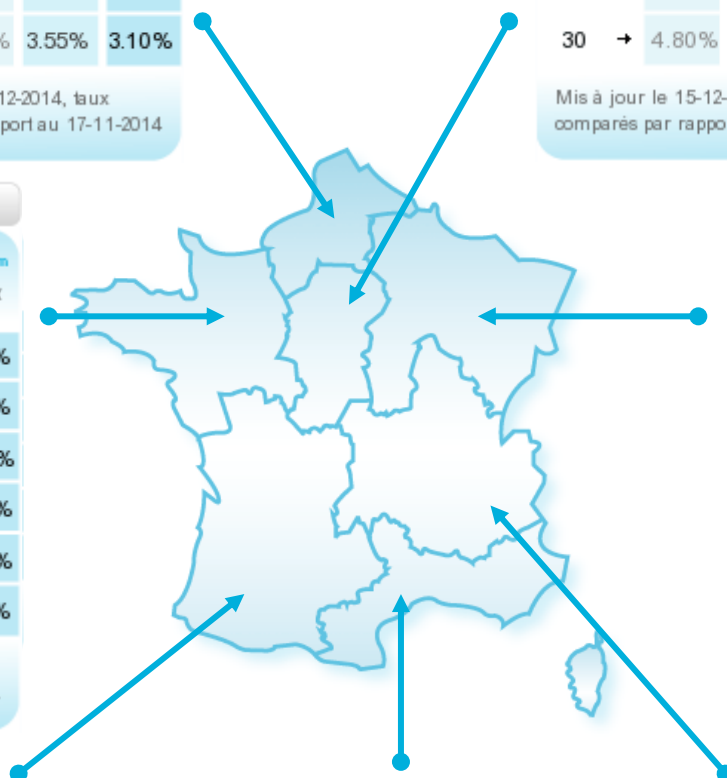
BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	2.80%	2.00%	1.55%
10	↘	2.85%	2.10%	1.65%
15	↘	3.00%	2.35%	2.00%
20	↘	3.25%	2.65%	2.30%
25	↘	3.70%	3.05%	2.65%
30	→	4.23%	3.70%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	2.80%	1.85%	1.45%
10	↘	2.85%	1.95%	1.55%
15	↘	3.00%	2.30%	1.95%
20	↘	3.25%	2.65%	2.30%
25	→	3.90%	3.15%	2.60%
30	→	4.15%	3.60%	3.10%

Mis à jour le 15-12-2014, taux comparés par rapport au 17-11-2014



EMPRUNTIS.COM et EMPRUNTIS L'AGENCE sont des marques du groupe COVEA (MAAF / MMA / GMF)

► FAITS MARQUANTS ► ►

Une fin d'année très favorable pour les acheteurs ou pour ceux qui souhaitent renégocier... Les taux moyens continuent de baisser, qu'il s'agisse des durées courtes (en moyenne 5 centimes) ou des durées longues (entre 5 et 10 centimes), et ce quelle que soit la région observée. Les taux mini, pourtant déjà très bas, continuent de baisser sur les durées longues.

► TAUX DU MARCHÉ ► ►

Les banques ont poursuivi leur politique de conquête et restent mobilisées sur les taux pratiqués, à l'écoute de leur marché. « Il est important de noter que même sur les durées longues – 25 et 30 ans – les établissements bancaires révisent leurs taux à la baisse. Ainsi les taux mini sur la durée 30 ans sont en baisse de 10 centimes dans l'Est, dans le Sud-Ouest et dans l'Ouest, et de 5 centimes en Méditerranée » explique Thierry Bernard, Président d'Empruntis. « C'est un signal très positif pour les primo-accédants ou les ménages modestes ». Les banques travaillent actuellement à la production de crédits de 2015 (3 à 4 mois entre le début des démarches et le déblocage des fonds), et les tendances actuelles démontrent encore, si cela est nécessaire, que le crédit immobilier est le vecteur numéro 1 de conquête de nouveaux clients.

Contact presse :

Justine BROSSARD - Agence Hopscotch Capital
Tél. 01 58 65 20 18 - jbrossard@hopscotchcapital.fr

Cécile ROQUELAURE - Empruntis
Tél. 01.77.93.36.57 / 06.31.56.30.68 - cecile.roquelaure@empruntis.com