

BAROMÈTRES RÉGIONAUX : LES TAUX RÉGION PAR RÉGION

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	5.06%	4.65%	4.60%
10	↗	5.06%	4.75%	4.50%
15	↗	5.11%	4.80%	4.65%
20	↗	5.16%	4.85%	4.70%
25	↗	5.31%	5.05%	4.85%
30	↗	6.00%	5.55%	5.10%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	5.06%	4.80%	4.40%
10	↗	5.06%	4.80%	4.45%
15	↗	5.11%	4.85%	4.55%
20	↗	5.16%	4.90%	4.65%
25	↗	5.31%	5.05%	4.80%
30	↗	5.69%	5.40%	4.90%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	5.06%	4.80%	4.50%
10	↗	5.06%	4.80%	4.50%
15	↗	5.11%	4.80%	4.60%
20	→	5.16%	4.85%	4.65%
25	↗	5.31%	5.05%	4.80%
30	↗	5.70%	5.45%	5.00%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	5.06%	4.75%	4.55%
10	↗	5.06%	4.80%	4.50%
15	→	5.11%	4.80%	4.63%
20	→	5.16%	4.90%	4.68%
25	↗	5.31%	5.05%	4.81%
30	↗	5.77%	5.40%	5.00%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007

► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	5.06%	4.75%	4.45%
10	↗	5.06%	4.75%	4.50%
15	↗	5.11%	4.80%	4.65%
20	↗	5.20%	4.85%	4.70%
25	↗	5.40%	5.00%	4.75%
30	↗	5.75%	5.50%	5.05%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

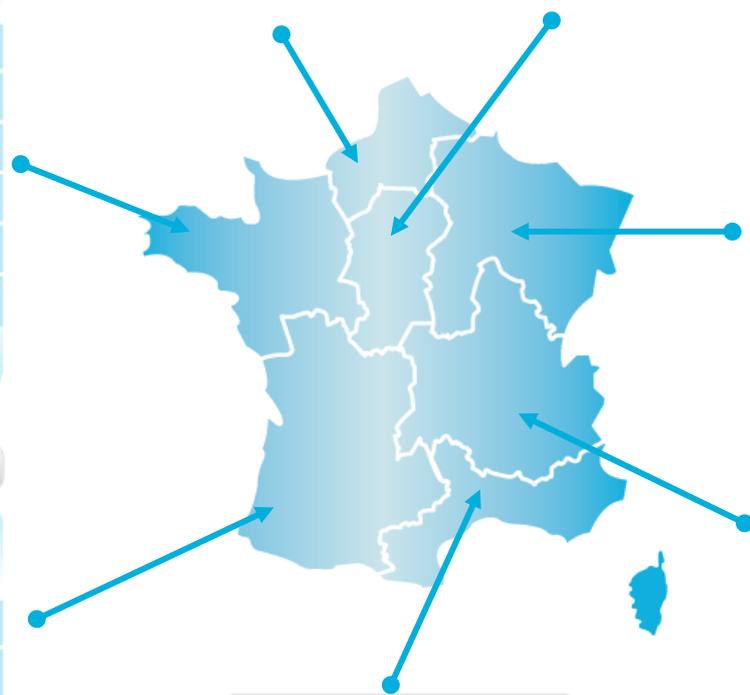
BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	5.06%	4.75%	4.45%
10	↗	5.06%	4.80%	4.50%
15	↗	5.11%	4.80%	4.65%
20	→	5.16%	4.85%	4.70%
25	↗	5.31%	5.05%	4.85%
30	↗	5.80%	5.40%	5.15%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	5.06%	4.70%	4.45%
10	→	5.06%	4.75%	4.50%
15	→	5.11%	4.80%	4.64%
20	→	5.16%	4.85%	4.68%
25	→	5.31%	5.00%	4.75%
30	↗	5.72%	5.40%	5.05%

Mis à jour le 15-01-2008, taux comparés par rapport au 13-12-2007



▶ FAITS MARQUANTS ▶▶

- Hausse quasi-générale sur toutes les régions à l'exception de la région Méditerranée qui était la région la plus chère le mois dernier.
- Variations à la hausse entre +0.05% et +0.10%.
- Taux quasi-homogènes sur toutes les régions sur les durées 15 à 30 ans.
- Sur durée très courte (7 ans), écart constaté de 0.15% entre le Nord (4.65%) et l'Île de France (4.80%)

▶ TAUX DU MARCHÉ ▶▶

- Taux sur 15 ans : 4.80% sur toutes les régions à l'exception de l'Île-de-France 4.85%.
- Taux sur 20 ans : 4.85% sur toutes les régions sauf Île-de-France et Est à 4.90%.

▶ TAUX MINIMA ▶▶

- Minima : taux le plus bas constaté sur 15 ans : 4.55% en Île-de-France.
- Minima : taux le plus bas constaté sur 20 ans : 4.65% en Île-de-France et Ouest.
- Des minima stables ou en très légère hausse sur toutes les régions.