

BAROMÈTRES RÉGIONAUX

17 janvier 2012

BAROMÈTRES RÉGIONAUX : LES TAUX RÉGION PAR RÉGION

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	4.30%	3.55%	3.31%
10	↗	4.40%	3.75%	3.43%
15	→	4.70%	4.05%	3.72%
20	↗	5.16%	4.35%	3.99%
25	↗	5.25%	4.70%	4.30%
30	↗	5.41%	5.10%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011

► RÉGION ÎLE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO  EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	4.20%	3.70%	3.30%
10	↗	4.35%	3.85%	3.50%
15	→	4.65%	4.15%	3.85%
20	↗	4.91%	4.35%	4.05%
25	↗	5.21%	4.70%	4.30%
30	↗	5.41%	5.05%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO  EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	4.15%	3.55%	3.30%
10	→	4.35%	3.65%	3.60%
15	→	4.65%	4.00%	3.85%
20	→	4.91%	4.25%	4.15%
25	↗	5.21%	4.55%	4.30%
30	↗	5.41%	5.00%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO  EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7		4.20%	3.75%	3.30%
10		4.35%	4.00%	3.58%
15		4.65%	4.25%	3.85%
20		4.91%	4.50%	4.14%
25		5.21%	4.75%	4.30%
30		5.41%	5.10%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011

► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO  EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	4.10%	3.60%	3.25%
10	→	4.35%	3.70%	3.40%
15	→	4.65%	4.00%	3.65%
20	→	4.91%	4.25%	3.95%
25	↗	5.21%	4.55%	4.31%
30	↗	5.41%	5.00%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

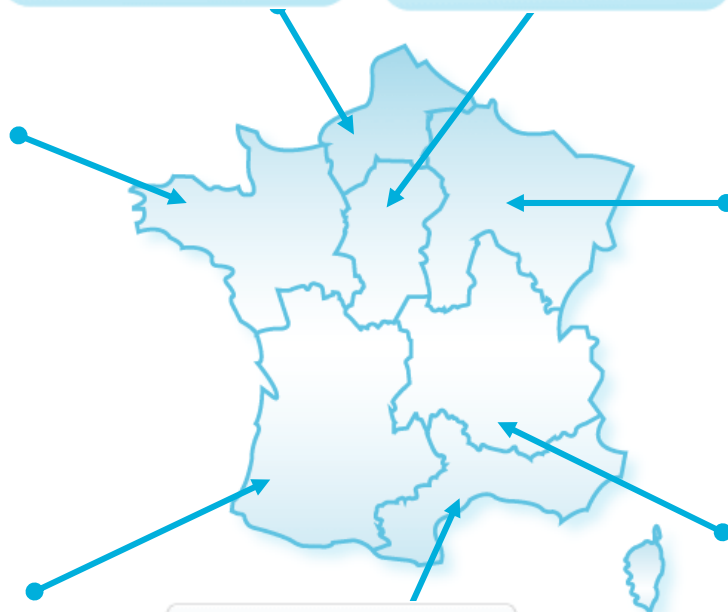
BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	4.10%	3.75%	3.25%
10	↗	4.35%	3.85%	3.48%
15	↗	4.65%	4.15%	3.77%
20	↗	4.91%	4.40%	4.04%
25	↗	5.21%	4.60%	4.30%
30	↗	5.41%	5.00%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	4.25%	3.60%	3.25%
10	→	4.35%	3.75%	3.50%
15	→	4.65%	4.05%	3.75%
20	↗	4.91%	4.35%	4.00%
25	↗	5.21%	4.65%	4.25%
30	↗	5.41%	5.00%	4.45%

Mis à jour le 17-01-2012, taux comparés par rapport au 29-11-2011



BAROMETRES REGIONAUX

17 janvier 2012

► FAITS MARQUANTS ►►

- Des taux en hausse sur les durées courtes et longues principalement.
- Une moyenne nationale en baisse sur les durées de référence 15 et 20 ans, mais des différences régionales marquées.

► TAUX DU MARCHÉ ►►

- **Régions la moins chère:** Ouest et Sud-Ouest avec **4,00 %** sur **15 ans** et **Ouest / Sud-Ouest** avec **4,25 %** sur **20 ans**.
- **Régions la plus chère:** Est avec **4,25 %** sur **15 ans** et **4,50 %** sur **20 ans**. (+0,15 % par rapport à début décembre).

« Les produits sur les durées longues se raréfient dans l'offre bancaire et les produits restant sont en hausse généralisée sur 25 et 30 ans ». Remarque Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com.

► TAUX MINIMA ►►

- Une relative stabilité sur les taux réservés aux meilleurs dossiers.