

BAROMÈTRES RÉGIONAUX : LES TAUX RÉGION PAR RÉGION

► RÉGION NORD ►►

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.55%	3.20%	2.62%
10	3.60%	3.25%	2.95%
15	3.95%	3.50%	3.30%
20	4.15%	3.65%	3.50%
25	4.95%	3.85%	3.59%
30	4.80%	4.35%	3.85%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.65%	3.20%	2.65%
10	3.75%	3.25%	3.00%
15	3.95%	3.50%	3.30%
20	4.15%	3.65%	3.45%
25	4.95%	3.85%	3.60%
30	4.80%	4.30%	3.85%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010

► RÉGION OUEST ►►

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.55%	3.05%	2.65%
10	3.59%	3.15%	3.00%
15	3.95%	3.40%	3.30%
20	4.15%	3.60%	3.50%
25	4.95%	3.80%	3.60%
30	4.81%	4.30%	3.85%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010

► RÉGION EST ►►

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.55%	3.15%	2.60%
10	3.59%	3.25%	2.95%
15	3.95%	3.45%	3.24%
20	4.15%	3.65%	3.50%
25	4.95%	4.00%	3.60%
30	4.80%	4.30%	3.73%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010

► RÉGION SUD OUEST ►►

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.55%	3.10%	2.60%
10	3.59%	3.15%	2.95%
15	3.95%	3.40%	3.30%
20	4.15%	3.60%	3.45%
25	4.95%	3.75%	3.60%
30	4.80%	4.30%	3.85%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

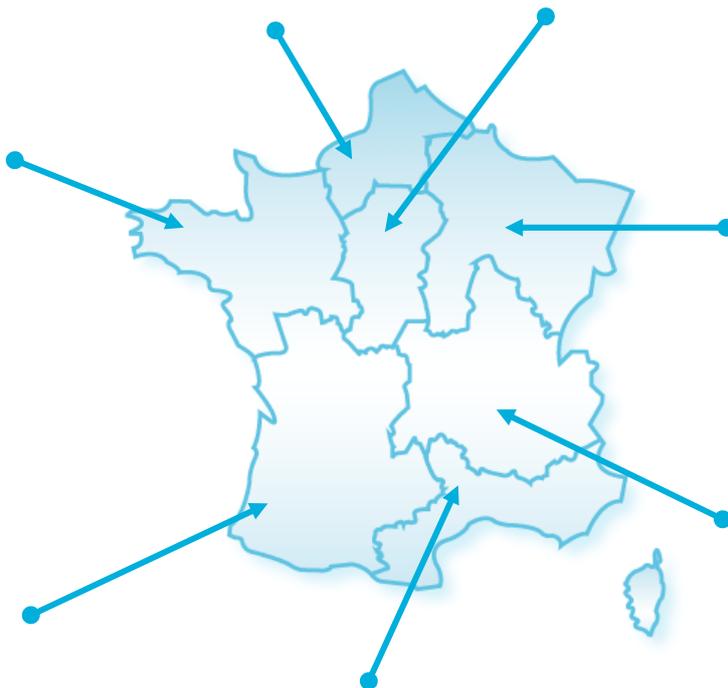
Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.60%	3.10%	2.65%
10	3.70%	3.25%	2.95%
15	3.95%	3.45%	3.30%
20	4.15%	3.60%	3.45%
25	4.95%	3.85%	3.60%
30	4.80%	4.30%	3.85%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

Durée (ans)	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	3.60%	3.20%	2.65%
10	3.60%	3.30%	3.00%
15	3.95%	3.50%	3.30%
20	4.15%	3.65%	3.50%
25	4.95%	3.90%	3.60%
30	4.80%	4.35%	3.85%

Mis à jour le 19-07-2010, taux comparés par rapport au 28-06-2010



► FAITS MARQUANTS ►►

- Pas de grande tendance nette et franche.
- Des taux qui se stabilisent, diminuent ou augmentent selon les durées et les régions.
- Les durées très courtes et très longues sont en très légère hausse (+ 0,05%), tandis que les durées de référence (15 et 20 ans) sont encore globalement en baisse.

► TAUX DU MARCHÉ ►►

- En moyenne sur 15 ans : **3.45%** (-0,10% par rapport au mois dernier, relevé au 29 juin).
- En moyenne sur 20 ans : **3.65%** (-0,10% par rapport au mois dernier).
- En moyenne sur 25 ans : **3.85%** (-0,05% par rapport au mois dernier).

« L'impression générale reste à la baisse, ou tout du moins à la stabilisation, néanmoins on observe pour la première fois depuis novembre 2008 des mouvements légèrement haussiers dans certaines régions et sur certaines durées, mais il est encore trop tôt pour parler d'une réelle tendance. Explique Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com. On notera a contrario que les régions Ouest et Sud-ouest enregistrent des taux historiquement bas car pour la première fois, les taux records d'octobre 2005 sont atteints dans ces deux régions avec 3,40% sur 15 ans et 3,60% sur 20 ans en taux moyen. » Ajoute-t-elle.

- **Région les moins chères sur 15 ans** : l'Ouest et le Sud-ouest avec 3,40% pour 3,45% en Rhône-Alpes et à l'Est et 3,50% en Ile-de-France, dans le Nord et en région Méditerranée.
- **Région les moins chères sur 20 ans** : Ouest, Sud-ouest et Rhône-Alpes avec 3,60% pour 3,65% dans les autres régions.

► TAUX MINIMA ►►

- La situation est plus franche et plus générale sur les taux minima qui se stabilisent de manière quasi-générale
- **Taux réservés aux meilleurs dossiers :**
- **Sur 15 ans** : 3,30% exception d'un 3,24% à l'Est.
- **Sur 20 ans** : 3,45%
- **Sur 25 ans** : 3,60%