EMPRUNTIS.com
comparateur de crédits et d'assurances

BAROMETRES REGIONAUX

16 juillet 2013

L'agence Empruntis
EXPERT EN CRÉDIT IMMOBILIER

▸ RÉGION NORD ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.75%	2.19%
10	↗	3.95%	2.95%	2.19%
15	↗	4.00%	3.15%	2.48%
20	↗	4.30%	3.50%	2.85%
25	↗	4.60%	3.95%	3.20%
30	↗	5.05%	4.45%	3.80%

Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013

▸ RÉGION ILE DE FRANCE ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.80%	2.19%
10	↗	3.95%	2.90%	2.19%
15	↗	4.00%	3.10%	2.48%
20	↗	4.30%	3.35%	2.85%
25	→	4.45%	3.60%	3.20%
30	↗	5.05%	4.45%	3.80%

Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013

▸ RÉGION EST ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.75%	1.91%
10	↗	3.95%	2.90%	2.19%
15	↗	4.00%	3.10%	2.48%
20	↗	4.30%	3.40%	2.85%
25	↗	4.45%	3.70%	3.10%
30	↗	5.05%	4.45%	3.80%

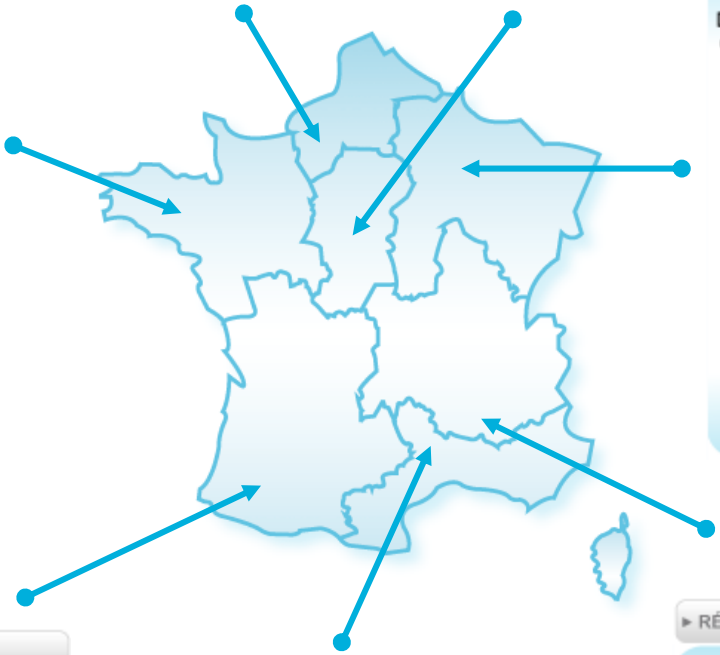
Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013

▸ RÉGION OUEST ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.65%	2.19%
10	↗	3.95%	2.80%	2.19%
15	↗	4.00%	3.05%	2.48%
20	↗	4.30%	3.35%	2.85%
25	↗	4.45%	3.70%	3.20%
30	↗	5.05%	4.40%	3.80%

Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013



▸ RÉGION SUD OUEST ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.75%	2.19%
10	↗	3.95%	2.85%	2.19%
15	↗	4.00%	3.00%	2.48%
20	↗	4.30%	3.30%	2.80%
25	↗	4.45%	3.65%	2.95%
30	↗	5.05%	4.40%	3.65%

Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013

▸ RÉGION MÉDITERRANÉE ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.80%	2.19%
10	↗	3.95%	2.90%	2.19%
15	↗	4.00%	3.10%	2.48%
20	↗	4.30%	3.40%	2.80%
25	→	4.45%	3.60%	3.09%
30	↗	5.05%	4.45%	3.80%

Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013

▸ RÉGION RHÔNE-ALPES ▸▸

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)		Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.85%	2.75%	1.95%
10	↗	3.95%	2.80%	2.19%
15	↗	4.00%	3.05%	2.48%
20	↗	4.30%	3.40%	2.85%
25	↗	4.45%	3.75%	3.20%
30	↗	5.05%	4.60%	3.80%

Mis à jour le 15-07-2013, taux fixes comparés par rapport au 13-06-2013

EMPRUNTIS.com
comparateur de crédits et d'assurances

BAROMETRES REGIONAUX

16 juillet 2013

L'agence Empruntis
EXPERT EN CRÉDIT IMMOBILIER

► FAITS MARQUANTS ► ►

- **Hausse générale des taux mais limitée sur les moyennes à 0,05%.**
- **Sur 15 ans,** taux moyen : **3,05%**.
- **Sur 20 ans**, taux moyen : **3,40%**

« La hausse des taux a été générale, mais assez limitée et elle se répercute maintenant sur les moyennes, nous sommes donc aujourd'hui à des niveaux de taux comparables à ceux d'avril 2013, pas de panique donc… » Commente Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com.

► TAUX DU MARCHE ► ►

- **Sur 15 ans,** le **Sud-Ouest** affiche **3% en taux moyen** pour une région **Nord à 3,15%.** Les autres régions sont comprises entre **3,05% et 3,10%.**
- **Sur 20 ans,** des taux compris entre 3,30% (Sud-Ouest) et 3,50% dans le Nord.

« Les taux restent donc toujours très bas et nous pensons à la lecture du niveau des OAT qui semblent se stabiliser à des niveaux plus bas qu'il y a 15 jours (2,25/2,45) que les barèmes bancaires vont rester stables dans le courant de l'Eté. » Ajoute Maël Bernier.

► TAUX MINIMA ► ►

« Les taux réservés aux meilleurs dossiers s'affichent toujours à des niveaux inférieurs à 3% pour les durées égales ou inférieures à 20 ans. » Conclut Maël Bernier