

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.70%	1.85%
10	→	3.68%	2.75%	2.16%
15	↘	3.78%	3.00%	2.49%
20	→	4.08%	3.25%	2.78%
25	↘	4.46%	3.70%	3.00%
30	↘	4.88%	4.20%	3.60%

Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.65%	1.95%
10	↘	3.68%	2.70%	2.16%
15	↘	3.78%	2.85%	2.50%
20	↘	4.08%	3.10%	2.75%
25	↘	4.18%	3.45%	3.00%
30	→	4.88%	4.30%	3.60%

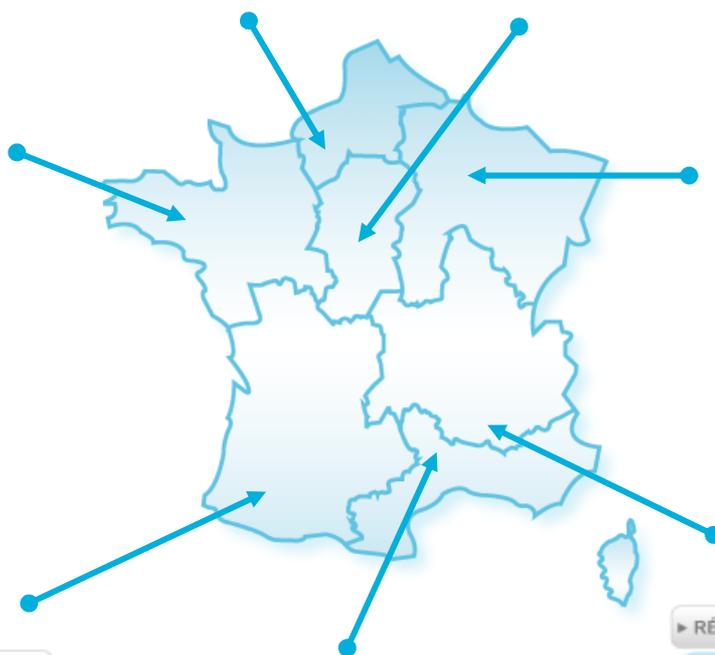
Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.40%	1.75%
10	→	3.68%	2.60%	2.11%
15	→	3.78%	2.85%	2.45%
20	↘	4.08%	3.10%	2.70%
25	↘	4.18%	3.50%	2.97%
30	→	4.88%	4.15%	3.50%

Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014



► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.65%	1.75%
10	→	3.68%	2.75%	2.15%
15	↘	3.78%	2.90%	2.40%
20	↘	4.08%	3.20%	2.70%
25	↘	4.20%	3.50%	3.00%
30	↘	4.88%	4.20%	3.60%

Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014

► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.65%	1.55%
10	↘	3.68%	2.65%	1.85%
15	→	3.78%	2.90%	2.10%
20	↘	4.08%	3.10%	2.45%
25	↘	4.18%	3.45%	2.83%
30	↘	4.88%	4.15%	3.50%

Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.65%	1.80%
10	↘	3.68%	2.70%	2.16%
15	↘	3.78%	2.90%	2.50%
20	↘	4.08%	3.15%	2.75%
25	↘	4.18%	3.45%	3.00%
30	↘	5.00%	4.30%	3.60%

Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO **EMPRUNTIS.com**

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.63%	2.45%	1.85%
10	↘	3.68%	2.60%	2.05%
15	↘	3.78%	2.80%	2.29%
20	↘	4.08%	3.15%	2.45%
25	↘	4.18%	3.55%	3.00%
30	→	5.00%	4.35%	3.60%

Mis à jour le 16-06-2014, taux fixes comparés par rapport au 19-05-2014

▶ FAITS MARQUANTS ▶▶

Encore une baisse des taux, les plus bas depuis 70 ans !

- **Sur 15 ans**, taux moyen : **2,80%** (en baisse de 0,05%).
- **Sur 20 ans**, taux moyen : **3,10%** (3,21% au mois de mai).
- Les baisses les plus significatives concernent **le Nord avec une baisse de 0,15% sur 25 ans et le Sud-Ouest avec une baisse de 0,10% sur 20 ans.**

▶ TAUX DU MARCHÉ ▶▶

- **Sur 15 ans**, la plupart des régions affichent **2,80% en taux moyen** alors que la région **Nord propose un taux plus élevé à 3,00%(en baisse de 0,25% néanmoins).**
- **Sur 20 ans**, des taux moyens compris entre **3,10%** dans l'**Ouest** et **3,25%** dans le **Nord pour une moyenne nationale de 3,10% sur 20 ans.**
- **Ces taux moyens sont bien entendu négociables. Un très bon dossier peut espérer obtenir 2,50% sur 20 ans et 2,75% sur 25 ans.**

« Dans un marché immobilier toujours tendu, cette baisse pourrait redynamiser les transactions immobilières. Plus que jamais il est temps de renégocier son crédit », constate Barbara Coumaros, Directrice de la communication d'Empruntis.

Une hausse sensible des taux de crédit immobilier n'est pas à craindre dans les prochains mois.

A propos du Groupe Empruntis

Le Groupe Empruntis accompagne chaque année 800 000 demandeurs de crédit immobilier, crédit à la consommation, d'assurance...

Empruntis.com est un site créé dans le but d'aider les particuliers à la recherche de financement.

Empruntis l'Agence est un réseau de 80 franchisés en courtage de crédit immobilier qui devrait doubler d'ici trois ans.

Le Groupe Empruntis est également membre fondateur de l'APIC (Association Professionnelle des Intermédiaires en Crédits).

Empruntis et **Empruntis l'Agence** sont des marques de Panoronet-Fincorp, société du **Groupe Covéa.**

Site web: <http://www.empruntis.com/>



Contact presse :

Barbara Coumaros

Tél : 06 31 56 30 61

Barbara.coumaros@empruntis.com