

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.85%	2.20%
10	↘	4.05%	3.10%	2.60%
15	↘	4.10%	3.35%	2.90%
20	→	4.40%	3.65%	3.15%
25	↗	4.70%	4.15%	3.45%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013

► RÉGION ÎLE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.90%	2.30%
10	↘	4.05%	3.05%	2.65%
15	→	4.10%	3.30%	2.90%
20	→	4.40%	3.55%	3.15%
25	→	4.50%	3.85%	3.45%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013

► RÉGION OUEST ►►

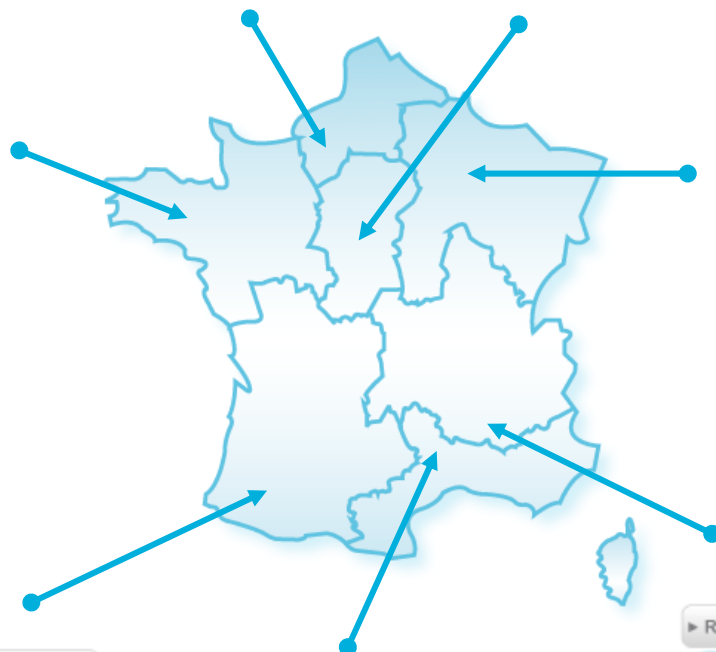
BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.75%	2.17%
10	↘	4.05%	2.90%	2.43%
15	→	4.10%	3.25%	2.80%
20	→	4.40%	3.55%	3.12%
25	↘	4.50%	3.90%	3.27%
30	→	5.15%	4.50%	3.95%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.90%	2.20%
10	↘	4.05%	3.00%	2.60%
15	↘	4.10%	3.25%	2.75%
20	↘	4.40%	3.55%	3.00%
25	→	4.50%	3.90%	3.35%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013



► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.90%	2.15%
10	→	4.05%	2.95%	2.51%
15	→	4.10%	3.20%	2.75%
20	→	4.40%	3.50%	3.00%
25	→	4.50%	3.80%	3.35%
30	→	5.15%	4.40%	3.75%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.90%	1.97%
10	↘	4.05%	3.00%	2.39%
15	↘	4.10%	3.25%	2.30%
20	→	4.40%	3.55%	2.80%
25	↘	4.50%	3.85%	3.24%
30	→	5.15%	4.60%	3.40%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com				
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.80%	2.10%
10	→	4.05%	3.00%	2.50%
15	→	4.10%	3.25%	2.85%
20	→	4.40%	3.65%	3.15%
25	↗	4.50%	4.00%	3.45%
30	↗	5.15%	4.65%	3.95%

Mis à jour le 13-11-2013, taux fixes comparés par rapport au 14-10-2013

► FAITS MARQUANTS ►►

- Des moyennes stables mais quelques baisses régionales disparates.
- Sur 15 ans, taux moyen : **3,25%**.
- Sur 20 ans, taux moyen : **3,55%**

► TAUX DU MARCHÉ ►►

- Sur 15 ans, le **Sud-Ouest** affiche toujours **3,20% en taux moyen** pour une région **Nord** à **3,35% (baisse de 0,05%)**. Les autres régions sont comprises entre **3,25% et 3,30%**.
- Sur 20 ans, des taux compris entre **3,50%** dans le **Sud-ouest** et **3,65%** dans le **Nord** et en **Rhône-Alpes**.

« *Nous observons quelques légères baisses selon les régions et les durées, mais pas de mouvement généralisé. La détente sur les OAT intervenue en début de mois s'est un peu répercutée. Pour une confirmation de tendance, il faudra suivre les évolutions des OAT, notamment suite à l'annonce faite par Standard & Poors d'abaisser la note de la France d'un cran.* » Commente Maël Bernier. « *En effet, si la baisse du taux de la BCE était une bonne nouvelle pour les taux des crédits, la baisse de la note de la France pourrait, au conditionnel donc sans aucune certitude avoir une influence haussière sur le niveau des OAT qui se répercutera sur les taux fixes des crédits aux particuliers.* » Conclut Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com

► TAUX MINIMA ►►

Ils sont globalement stables, mais nous observons cependant ici ou là quelques baisses dans certaines régions.