

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	2.95%	2.20%
10	↗	4.05%	3.15%	2.60%
15	↗	4.10%	3.40%	2.90%
20	↗	4.40%	3.65%	3.20%
25	→	4.70%	4.05%	3.55%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	2.95%	2.20%
10	↗	4.05%	3.10%	2.60%
15	↗	4.10%	3.30%	2.90%
20	↗	4.40%	3.55%	3.20%
25	↗	4.50%	3.85%	3.55%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013

► RÉGION OUEST ►►

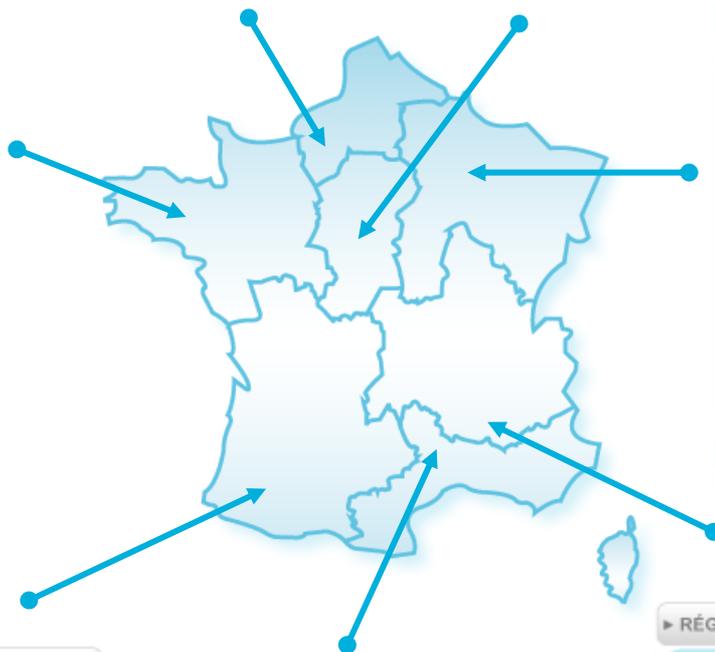
BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.75%	2.17%
10	↗	4.05%	2.95%	2.43%
15	↗	4.10%	3.25%	2.80%
20	↗	4.40%	3.55%	3.12%
25	↗	4.50%	3.95%	3.27%
30	↗	5.15%	4.50%	3.95%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	3.10%	2.20%
10	↗	4.05%	3.10%	2.60%
15	↗	4.10%	3.30%	2.80%
20	↗	4.40%	3.60%	3.09%
25	↗	4.50%	3.90%	3.35%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013



► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	2.95%	2.15%
10	↗	4.05%	2.95%	2.51%
15	↗	4.10%	3.20%	2.76%
20	↗	4.40%	3.50%	3.05%
25	↗	4.50%	3.80%	3.35%
30	↘	5.15%	4.40%	3.75%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	3.05%	2.20%
10	↗	4.05%	3.10%	2.50%
15	↗	4.10%	3.30%	2.30%
20	→	4.40%	3.55%	2.80%
25	↗	4.50%	3.90%	3.25%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO		EMPRUNTIS.com		
Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.90%	2.10%
10	↗	4.05%	3.00%	2.50%
15	↗	4.10%	3.25%	2.81%
20	↗	4.40%	3.65%	3.15%
25	↗	4.50%	3.95%	3.50%
30	→	5.15%	4.60%	3.95%

Mis à jour le 14-10-2013, taux fixes comparés par rapport au 16-09-2013

► FAITS MARQUANTS ►►

- **Hausse quasi-générale des taux à hauteur de 0,05%/0,10% sur les moyennes.**
- **Sur 15 ans**, taux moyen : **3,25%**.
- **Sur 20 ans**, taux moyen : **3,55%**

► TAUX DU MARCHÉ ►►

- **Sur 15 ans**, le **Sud-Ouest** affiche **3,20% en taux moyen** pour une région **Nord** à **3,40%**. Les autres régions sont comprises entre **3,25% et 3,30%**.
- **Sur 20 ans**, des taux compris entre **3,50%** dans le **Sud-ouest** et **3,65%** dans le **Nord** et en **Rhône-Alpes**.

« *Nous observons à nouveau des deltas de taux notables entre la région la moins chère et la plus chère. Une différence de 0,15%/0,20% sur les moyennes comme toujours ou presque en faveur du Sud-Ouest.* » Commente Maël Bernier.

► TAUX MINIMA ►►

**Les meilleurs dossiers ne sont pas épargnés** par ce nouveau mouvement haussier avec des augmentations comprises entre **0,05% et 0,20%** selon les durées et les régions. **Les deltas sont également notables, pouvant atteindre 0,40% entre certaines régions sur les mêmes durées.** « *A titre d'exemple sur 20 ans en Méditerranée, les meilleurs profils empruntent à 2,80% quand ces mêmes profils empruntent à 3,20% dans le Nord et en Ile-de-France.* » Commente Maël Bernier