

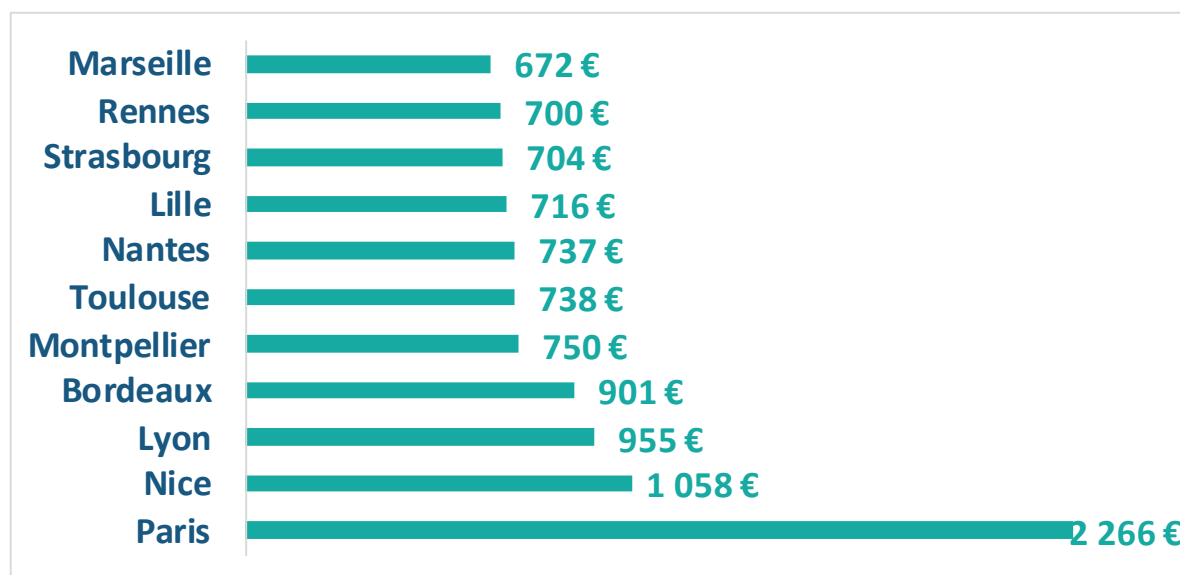
JANVIER 2017—JUIN 2016

Quelles évolutions du pouvoir d'achat immobilier

empruntis !
l'agence
expert en crédit immobilier

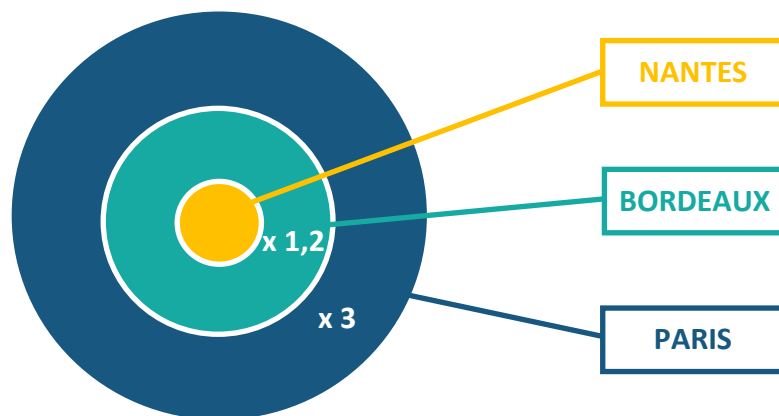
empruntis !
Agitateur de projets

A PARTIR DE QUELLE MENSUALITÉ POUVEZ-VOUS DEVENIR PROPRIÉTAIRE
D'UN 60 M² ?



COMPARONS BORDEAUX...

A m² équivalents, il faut déboursier
1,2 fois plus à Bordeaux qu'à Nantes, et
3 fois plus à Paris qu'à Nantes.



BORDEAUX



=

MARSEILLE

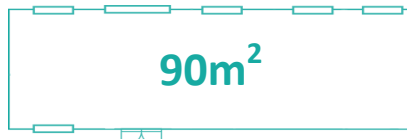


BORDEAUX



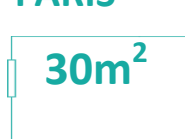
=

MONTPELLIER

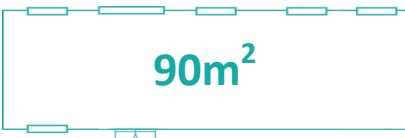


=

PARIS



BORDEAUX



=

NANTES

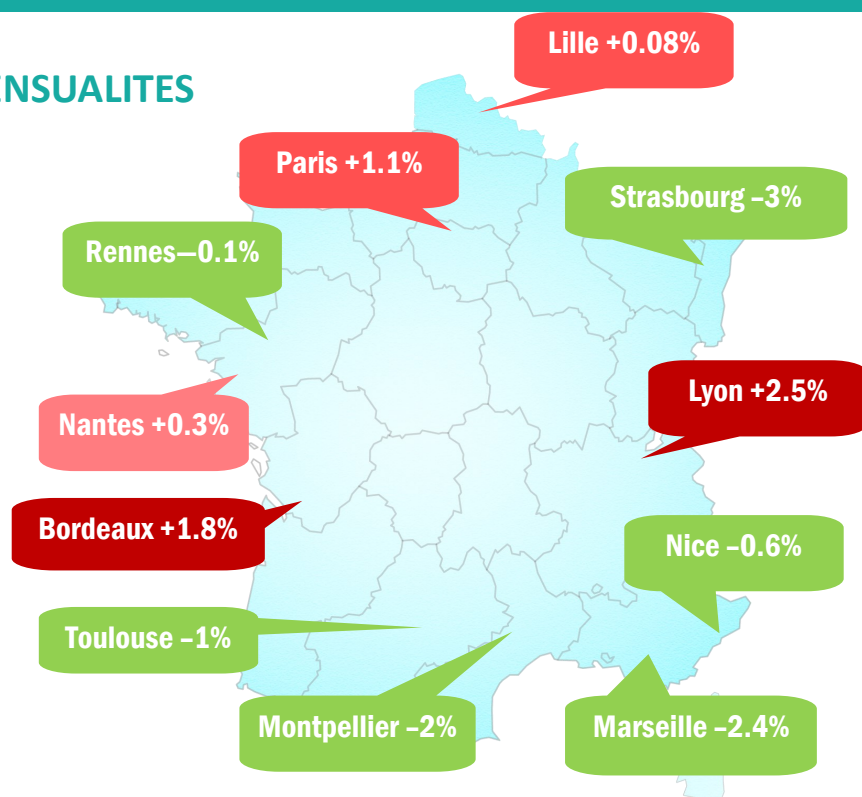


VARIATIONS DES PRIX ET TAUX DE CREDIT

FONT GAGNER DES M², PRESQUE PARTOUT...

QUELLES EVOLUTIONS DES MENSUALITES DEPUIS JUIN 2016 ?

Toutes les villes ne sont pas logées à la même enseigne. Si pour toutes le taux de crédit immobilier a baissé, les prix n'ont pas varié de la même façon en fonction des villes.



**MALGRÉ QUELQUES HAUSSES SUR 6 MOIS,
EN 3 ANS, TOUS LES EMPRUNTEURS ONT TOUS VU LEUR BUDGET MENSUEL BAISSER !**

Villes	Evolution en %	Gain sur le budget mensuel par surface					
		30 m ²	45 m ²	60 m ²	75 m ²	90 m ²	110 m ²
Paris	-16,52%	224 €	336 €	448 €	560 €	672 €	822 €
Lyon	-14,73%	83 €	124 €	165 €	206 €	248 €	303 €
Lille	-17,89%	78 €	117 €	156 €	195 €	234 €	286 €
Marseille	-21,24%	91 €	136 €	181 €	227 €	72 €	332 €
Nice	-18,97%	124 €	186 €	248 €	310 €	372 €	454 €
Montpellier	-16,28%	73 €	109 €	146 €	182 €	219 €	267 €
Bordeaux	-9,14%	45 €	69 €	91 €	113 €	136 €	166 €
Toulouse	-15%	65 €	98 €	130 €	163 €	195 €	239 €
Nantes	-12,29%	52 €	77 €	103 €	129 €	155 €	189 €
Rennes	-15%	62 €	93 €	124 €	155 €	185 €	227 €
Strasbourg	-18,54%	80 €	120 €	160 €	200 €	240 €	294 €