empruntis ! Agitateur de projets

Où veulent acheter les Français ?
Zoom sur l'Ile-de-France

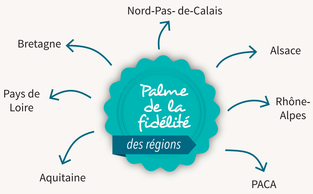
Empruntis est une marque du groupe Covéa (MAAF, MMA, GMF)

HOME SWEET HOME

Intention d'achat

LES FRANÇAIS FIDÈLES À LEUR CADRE DE VIE

93%
ont l'intention de
rester dans la même région



Et au sein des régions ?

82%
souhaitent
rester le même département

TOP 6 des régions préférées
(régions avec les intentions d'achat les plus fortes)

1. Ile-de-France
2. Rhône-Alpes
3. PACA
4. Aquitaine
5. Pays de Loire
6. Nord-Pas-de-Calais

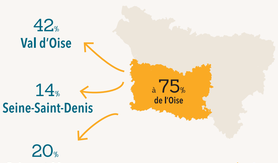
L'ILE-DE-FRANCE, UNE RÉGION ATYPIQUE

1 FRANÇAIS SUR 4 ENVISAGE D'ACHETER EN IDF

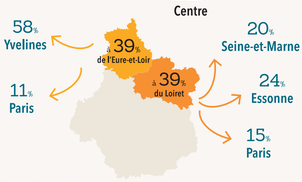
LES PROVINCIAUX VERS L'IDF
D'où viennent-il et où vont-ils ?

Essentiellement des départements limitrophes !

13% Picardie

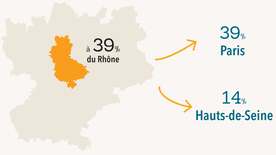


12% Centre



Et d'un peu plus loin !

8% Rhônes-Alpes

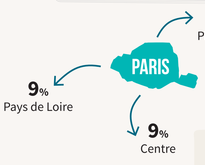


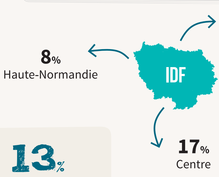
MAIS L'ILE-DE-FRANCE FAIT PARTIE DE CELLES QUI DONNENT LE MOINS ENVIE DE RESTER

10% des résidents d'Ile-de-France
souhaitent quitter la région
(vs 7% pour la moyenne nationale)

dont 46% pour aller vers les régions limitrophes

le Parisien veut partir	vs	le Francilien veut partir





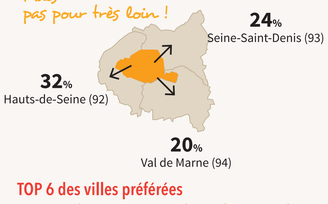
Au soleil ! **13%** en région PACA

Et les 90% restant ?

91% veulent rester en IDF — le Parisien	vs	90% veulent rester en IDF — le Francilien

44%
souhaitent **sortir** de Paris

Mais pas pour très loin !



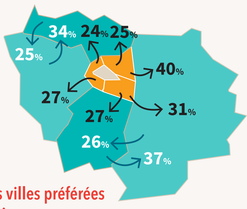
TOP 6 des villes préférées
Proximité avec Paris et les transports

1. Montreuil 9
2. Boulogne-Billancourt 9 10
3. Saint-Ouen 13
4. Pantin 5
5. Asnières-sur-Seine 13
6. Issy-les-Moulineaux 12

56%
souhaitent rester dans Paris

TOP 3 des arrondissements choisis
17ème • 18ème • 19ème

86%
souhaitent **rester en petite et grande couronne**
dont **24%** souhaitent **changer de département**



TOP 6 des villes préférées en petite couronne

1. Montreuil
2. Boulogne-Billancourt
3. Argenteuil
4. Asnières-sur-Seine
5. Saint-Ouen
6. Pantin

14%
souhaitent entrer dans Paris
et viennent essentiellement de la petite couronne

TOP 3 des arrondissements choisis
17ème • 18ème • 15ème

Arrondissements au prix du m2 les moins élevés

Base de l'étude : 370 000 demandes déposées sur notre site internet du 1er avril 2013 au 31 mars 2015 concernant l'acquisition d'une résidence principale.

© Empruntis